

## 第13章 都市計画

## 13-1 土地利用計画の状況

## 都市計画区域及び用途地域

(単位：ha・%)

| 種 別          | 面 積     | 比 率   | 決 定 年 月 日          |
|--------------|---------|-------|--------------------|
| 都市計画区域面積     | 2,779.0 | 3.6   | 令和2年10月30日 道告第671号 |
| 用途地域指定面積     | 1,090.9 | 100.0 |                    |
| 第1種低層住居専用地域  | 113.0   | 10.4  | 令和元年11月8日 市告第97号   |
| 第1種中高層住居専用地域 | 210.0   | 19.2  |                    |
| 第2種中高層住居専用地域 | 98.0    | 9.0   |                    |
| 第1種住居地域      | 172.8   | 15.8  | 令和4年9月30日 市告第81号   |
| 第2種住居地域      | 4.3     | 0.4   | 令和4年9月30日 市告第81号   |
| 準住居地域        | 11.0    | 1.0   |                    |
| 近隣商業地域       | 16.8    | 1.5   |                    |
| 商業地域         | 41.0    | 3.8   |                    |
| 準工業地域        | 353.0   | 32.3  |                    |
| 工業専用地域       | 71.0    | 6.5   |                    |

注：比率算定基準-小数点第2位で四捨五入。

資料一建設産業部都市整備課

## 13-2 公園・緑地・墓園の状況

## (1) 都市計画公園等

(単位 ha)

| 区 分  |     | 平成30年度             | 令和元年度              | 令和2年度              | 令和3年度              | 令和4年度              |
|------|-----|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 街区公園 | 箇所数 | 5 (5)              | 5 (5)              | 5 (5)              | 5 (5)              | 5 (5)              |
|      | 面積  | 1.61 (1.61)        | 1.61 (1.61)        | 1.61 (1.61)        | 1.61 (1.61)        | 1.61 (1.61)        |
| 近隣公園 | 箇所数 | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              |
|      | 面積  | 0.6 (0.6)          | 0.6 (0.6)          | 0.6 (0.6)          | 0.6 (0.6)          | 0.6 (0.6)          |
| 地区公園 | 箇所数 | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              |
|      | 面積  | 6.3 (6.3)          | 6.3 (6.3)          | 6.3 (6.3)          | 6.3 (6.3)          | 6.3 (6.3)          |
| 総合公園 | 箇所数 | 3 (3)              | 3 (3)              | 3 (3)              | 3 (3)              | 3 (3)              |
|      | 面積  | 69.65 (72.7)       | 69.65 (72.7)       | 72.7 (72.7)        | 72.7 (72.7)        | 72.7 (72.7)        |
| 歴史公園 | 箇所数 | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              |
|      | 面積  | 0.8 (5.0)          | 0.8 (5.0)          | 0.8 (5.0)          | 0.8 (5.0)          | 0.8 (5.0)          |
| 広域公園 | 箇所数 | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              |
|      | 面積  | 65.3 (65.3)        | 65.3 (65.3)        | 65.3 (65.3)        | 65.3 (65.3)        | 65.3 (65.3)        |
| 緑 地  | 箇所数 | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              |
|      | 面積  | 5.0 (5.0)          | 5.0 (5.0)          | 5.0 (5.0)          | 5.0 (5.0)          | 5.0 (5.0)          |
| 墓 園  | 箇所数 | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              | 1 (1)              |
|      | 面積  | 7.4 (12.64)        | 7.4 (12.64)        | 7.4 (12.64)        | 7.4 (12.64)        | 7.4 (12.64)        |
| 総 数  | 箇所数 | 14 (14)            | 14 (14)            | 14 (14)            | 14 (14)            | 14 (14)            |
|      | 面積  | 156.66<br>(169.15) | 156.66<br>(169.15) | 159.71<br>(169.15) | 159.71<br>(169.15) | 159.71<br>(169.15) |

注：( )内は、都市計画決定分を示す。

資料一建設産業部都市整備課

## (2) 都市計画公園以外の公園

(単位 ha)

| 区 分    |     | 平成30年度 | 令和元年度  | 令和2年度  | 令和3年度  | 令和4年度  |
|--------|-----|--------|--------|--------|--------|--------|
| 都市公園   | 箇所数 | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      |
|        | 面積  | 6.81   | 6.81   | 6.81   | 6.81   | 6.81   |
| その他の公園 | 箇所数 | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      |
|        | 面積  | 209.47 | 209.47 | 209.47 | 209.47 | 209.47 |
| ちびっこ広場 | 箇所数 | 42     | 42     | 42     | 42     | 41     |
|        | 面積  | 3.42   | 3.42   | 3.42   | 3.42   | 3.40   |

資料一建設産業部都市整備課