

# 令和4年 第4回農業委員会総会議事録

1. 日 時 : 令和4年5月27日(金) 午前10時30分～11時00分
2. 場 所 : 稚内市役所5階 正庁
3. 議事日程 : 開会宣言並びに会議宣言、議事録署名委員の指名

日程第1 諸般の報告

日程第2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

日程第2 議案第2号 農用地利用集積計画の決定について

日程第3 報告第1号 農業委員会の活動の点検・評価及び活動計画等の策定について

4. 出席者委員 : 11名 議長15番 金村 広史

1 番 奈良岡 靖男	2 番 田頭 勝	3 番 阿部 芳久
4 番 古川 賢治	5 番 西 重光	6 番 中野 洋
7 番 早崎 正人	8 番 欠席	9 番 高橋 茂樹
10 番 柳生 仁	11 番 欠席	12 番 石黒 茂雄
13 番 欠席	14 番 欠席	15 番 金村 広史

5. 欠席委員

8番 中島 整子 11番 下間 潤 13番 堀 正幸 14番 二階堂 敏雄

6. 事務局

事務局次長 山谷 知孝 ・ 主幹 渋田 崇雄 ・ 主事 吉田 あゆみ ・ 主事 平川 神介

事務局主幹	おはようございます。 それではただいまより、令和4年第4回の総会を開催いたします。 早速ですが会議の進行につきまして、金村会長よろしくお願い申し上げます。
議 長	皆さん、おはようございます。 それでは早速、令和4年第4回稚内市農業委員会総会を開催いたします。 本日の議事に入ります。ただいまの出席委員は11名。従いまして、会議は成立いたします。
議 長	本日の議事録署名人として、12番の石黒委員と1番の奈良岡委員を指名しますので、よろしくお願いいたします。
議 長	次に、日程第1「諸般の報告」について事務局からの説明を求めます。
事務局主幹	〔諸般の報告の説明〕
議 長	ただいまの報告について、何かご質問・ご発言等はございませんか？
委 員	異議なしの声
議 長	ないようですので、以上で日程第1「諸般の報告」を終わります。
議 長	次に、日程第2 議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。 事務局の説明を求めます。
事務局主幹	議案第1号申請番号1について、大字声問村字声問6749-1 地目は畑で33,454㎡です。外3筆で計4筆、合計面積は182,098㎡です。 売主は●●さんで、買主は●●さんです。 売買価格は3,641,960円です。 調査日は令和4年5月17日、調査委員は「古川委員」「柳生委員」「金村委員」です。
議 長	続きまして、農地法第3条に基づく検討事項について、事務局から補足説明を求めます。
事務局主幹	農地法第3条の各号に該当しないことから許可要件の全てを満たしていると考えられます。
議 長	続きまして、令和4年5月17日に現地確認を行いました「古川委員」「柳生委員」 のどちらかで確認結果の報告をお願いします。
古川委員	はい。
議 長	古川委員お願いします。
古川委員	ただいま事務局から説明がありましたように現地確認に行っていました。 耕作が可能な畑として判断いたしました。
議 長	古川委員ありがとうございました。
議 長	それではこの件に関してご意見、ご質問はございませんか？
委 員	異議なしの声
議 長	ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。 申請番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。
委 員	全員挙手

議	長	全員賛成ですので、本件については原案のとおり決定いたしました。
議	長	次に、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」の申請番号2を議題とします。事務局の説明を求めます。
事務局主幹		申請番号2について、大字声問村字上声問原野1977-2 地目は牧場で面積が70,132㎡の内31㎡です。 貸主は●●で、買主は●●です。 風力発電事業のための地役権設定です。 調査日が令和4年5月19日、調査委員は「古川委員」「西委員」「石黒委員」です。
議	長	続きまして、農地法第3条に基づく検討事項につきましては、地役権の設定ということで、省略いたします。
議	長	続きまして、令和4年5月19日に現地確認を行いました「古川委員」「西委員」「石黒委員」のどなたかで確認結果の報告をお願いします。
石黒委員		はい。
議	長	石黒委員をお願いします。
石黒委員		ただいま事務局から説明のありましたように現地確認に行っていました。特に問題点はありませんでした。
議	長	石黒委員ありがとうございました。
議	長	この件に関してご意見、ご質問をいただく前に、「田頭委員」につきましては議事参与制限に該当しますので、発言は控えるようお願いいたします。それではご意見、ご質問はございませんか？
委員		異議なしの声
議	長	ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。申請番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。
委員		全員挙手
議	長	全員賛成ですので、本件については原案のとおり決定いたしました。
議	長	次に、日程第2 議案第2号「農用地利用集積計画の決定について」の申請番号1を議題とします。事務局の説明を求めます。
事務局主幹		申請番号1について、大字声問村字上声問原野2927-2 地目は畑で5,133㎡です。外8筆で合計面積は104,691㎡です。 売主は●●さんで、買主は●●です。 利用目的は、畑・採草放牧地で、売買価格は2,905,752円です。 移転引渡時期は、稚内市が農用地利用集積計画の告示をした日です。 調査日が令和4年5月19日、調査委員は「古川委員」「西委員」「石黒委員」です。
議	長	続きまして、農業経営基盤強化法第18条第3項の規定に基づく検討事項について、事務局から補足説明を求めます。
事務局主幹		農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各号に該当していることから、許可要件の全てを満たしていると考えられます。

議 長	続きまして、令和4年5月19日に現地確認を行いました「古川委員」「西委員」「石黒委員」のどなたかで確認結果の報告をお願いします。
石 黒 委 員	はい。
議 長	石黒委員をお願いします。
石 黒 委 員	ただいま事務局から説明のありましたように現地確認に行っていました。土地が平らで作業性も良く、価格も妥当だと思われます。
議 長	石黒委員ありがとうございました。
議 長	それではこの件に関してご意見、ご質問はございませんか？
委 員	異議なしの声
議 長	ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。申請番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。
委 員	全員挙手
議 長	全員賛成ですので、本件については、原案のとおり決定いたしました。
議 長	次に、日程第2 議案第2号「農用地利用集積計画の決定について」の申請番号2を議題とします。事務局の説明を求めます。
事務局主幹	申請番号2について、所在は大字声問村字上声問6557-2、地目は牧場で14,023㎡です。外7筆で合計面積は206,175㎡です。売主は●●で、買主は●●さんです。利用目的は、畑・採草放牧地で、売買価格は3,561,945円です。移転引渡時期は、稚内市が農用地利用集積計画の告示をした日です。調査日が令和4年5月19日、調査委員は「古川委員」「西委員」「石黒委員」です。
議 長	続きまして、農業経営基盤強化法第18条第3項の規定に基づく検討事項について、事務局から補足説明を求めます。
事務局主幹	農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各号に該当していることから、許可要件の全てを満たしていると考えられます。
議 長	続きまして、令和4年5月19日に現地確認を行いました「古川委員」「西委員」「石黒委員」のどなたかで確認結果の報告をお願いします。
石 黒 委 員	はい。
議 長	石黒委員をお願いします。
石 黒 委 員	ただいま事務局から説明のありましたように現地確認に行っていました。多少傾斜がある土地でしたが、作業性も良く、価格も妥当だと思われます。
議 長	石黒委員ありがとうございました。
議 長	それではこの件に関してご意見、ご質問はございませんか？

委員	異議なしの声
議長	ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。 申請番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。
委員	全員挙手
議長	全員賛成ですので、本件については、原案のとおり決定いたしました。
議長	次に、報告第1号「農業委員会の活動の点検・評価及び活動計画等の策定について」を議題とします。 事務局の説明を求めます。
事務局主幹	報告第1号につきましては、農業委員会等に関する法律37条の規定により、活動の点検・評価及びその目標とその達成に向けた活動計画の策定について報告します。 特徴的なもののみ説明させていただきます。 農家戸数等につきましては、2015年農業センサスに基づき記載させていただいています。 認定農業者の数につきましては、農業委員会に提出していただいている管理計画の数を記載させていただいております。 管内の農地面積につきましては、農業センサスに基づいて記載しておりますので、実際の面積と若干の違いがあります。 新規参入につきましては、新型コロナウイルス感染症対策の為、農業人フェア等の情報提供の場にオンラインでの参加をしました。新規参入経営体目標が1経営体で実績が1経営体であり、目標を達成することが出来ました。 遊休農地・違反転用地につきましては、稚内市では無しとなっております。 令和4年度の目標については、全国農業会議のHP又は稚内市のHPに3年間公開されておりますので、ご確認ください。
議長	それではこの件に関してご意見、ご質問はございませんか？
委員	異議なしの声
議長	ご意見、ご質問ないようですので、報告第1号につきましてはこれで終了します。
議長	以上をもちまして、本日の総会の日程は全て終了いたしました。 大変お疲れ様でした。ありがとうございました。
	閉会宣言 11時00分
	議長 金村 広史
	議事録署名委員 石黒 茂雄
	議事録署名委員 奈良岡 靖男