

令和3年 第9回農業委員会総会議事録

1. 日 時 : 令和3年10月28日(木) 午前10時00分～10時30分

2. 場 所 : 稚内総合文化センター 小ホール

3. 議事日程 : 開会宣言並びに会議宣言、議事録署名委員の指名

日程第1 諸般の報告

日程第2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

日程第2 議案第2号 現況証明願いについて

日程第3 諮問第1号 稚内市農業振興地域整備計画の変更に係る意見について

4. 出席者委員:11名 議長15番 金村 広史

| | | |
|------------|-------------|------------|
| 1 番 奈良岡 靖男 | 2 番 田頭 勝 | 3 番 阿部 芳久 |
| 4 番 古川 賢治 | 5 番 西 重光 | 6 番 欠席 |
| 7 番 早崎 正人 | 8 番 欠席 | 9 番 高橋 茂樹 |
| 10 番 柳生 仁 | 11 番 欠席 | 12 番 石黒 茂雄 |
| 13 番 欠席 | 14 番 二階堂 敏雄 | 15 番 金村 広史 |

5. 欠席委員

6番 中野 洋 8番 中島 整子 11番 下間 潤 13番 堀 正幸

6. 事務局

事務局次長 山谷 知孝 ・ 主幹 深貝 秀人 ・ 主任 太田 容子 ・ 主事 平川 神介

| | |
|-------|---|
| 事務局主幹 | おはようございます。 それではただいまより、令和3年第9回の総会を開催いたします。 会議の進行につきまして、金村会長よろしくお願い申し上げます。 |
| 議 長 | 皆さん、おはようございます。 それでは早速、令和3年第9回稚内市農業委員会総会を開催いたします。 本日の議事に入ります。ただいまの出席委員は11名。従いまして、会議は成立いたします。 |
| 議 長 | 本日の議事録署名人として、14番の二階堂委員と1番の奈良岡委員を指名しますので、よろしくお願いいたします。 よろしくお願いいたします。 |
| 議 長 | 次に、日程第1「諸般の報告」について事務局からの説明を求めます。 |
| 事務局主幹 | 〔諸般の報告の説明〕 |
| 議 長 | ただいまの報告について、何かご質問・ご意見等はございませんか？ |
| 委 員 | 異議なしの声 |
| 議 長 | ないようですので、以上で日程第1「諸般の報告」を終わります。 |
| 議 長 | 次に、日程第2 議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」の申請番号1を議題とします。 事務局の説明を求めます。 |
| 事務局主幹 | 申請番号1について、畑2筆の計2筆 面積が90,412㎡です。 譲渡人は●●さんで、譲受人は●●さんです。売買価格は1,800,000円です。 調査日は令和3年10月21日、調査委員は「奈良岡委員」「西委員」「早崎委員」です。 |
| 議 長 | 続きまして、農地法第3条に基づく検討事項について、 事務局からの補足説明を求めます。 |
| 事務局主幹 | 農地法第3条の各号に該当しないことから、 許可要件の全てを満たしていると考えられます。 |
| 議 長 | 続きまして、令和3年10月21日に現地確認を行いました「奈良岡委員」「西委員」「早崎委員」 のどなたかで、確認結果の報告をお願いします。 |
| 早崎委員 | はい。 |
| 議 長 | 早崎委員お願いします。 |
| 早崎委員 | ただいま事務局から説明がありましたように現地確認に行っていました。 この畑は、今後も農地として有効利用できると思われます。 |
| 議 長 | 早崎委員ありがとうございました。 |
| 議 長 | それではこの件に関してご意見、ご質問はございませんか？ |
| 田頭委員 | 具体的な場所はどこになるのか。 |
| 早崎委員 | ●●さんの家の向かいの土地です。 |
| 議 長 | その他に、ご意見ご質問等ございませんでしょうか？ |

| | |
|-------|---|
| 委員 | 異議なしの声 |
| 議長 | ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。 申請番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。 |
| 委員 | 全員挙手 |
| 議長 | 全員賛成ですので、本件については原案のとおり決定いたしました。 |
| 議長 | 次に、議案第2号「現況証明願いについて」の申請番号1を議題といたします。 事務局の説明を求めます。 |
| 事務局主幹 | 申請番号1について、牧場2筆の計2筆 面積が32,861㎡です。 判定地目につきましては、農地・採草放牧地以外で、利用状況は農業用施設、宅地となっています。 所有者、申請者は●●さんです。 調査日は令和3年10月19日、調査委員は「阿部委員」「中野委員」「下間委員」です。 |
| 議長 | 続きまして、令和3年10月19日に現地確認を行いました「阿部委員」 確認結果の報告をお願いします。 |
| 阿部委員 | はい。 |
| 議長 | 阿部委員をお願いします。 |
| 阿部委員 | ただいま事務局から説明がありましたように現地確認に行ってまいりました。 農地採草放牧地以外と確認しました。 問題ありませんでした。 |
| 議長 | 阿部委員ありがとうございました。 |
| 議長 | それではこの件に関してご意見、ご質問をいただく前に、 ●●委員につきましては、議事参与制限に該当しますので発言をお控えください。 それではこの件に関して発言を許します。ご意見・ご質問はございませんか？ |
| 委員 | 異議なしの声 |
| 議長 | ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。 申請番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。 |
| 委員 | 全員挙手 |
| 議長 | 全員賛成ですので、本件については原案のとおり決定いたしました。 |
| 議長 | 次に、議案第2号「現況証明願いについて」の申請番号2を議題といたします。 事務局の説明を求めます。 |
| 事務局主幹 | 申請番号2について、牧場5筆の計5筆 面積が61,556㎡です。 判定地目につきましては、農地・採草放牧地以外で、利用状況は未利用となっています。 所有者、申請者は●●さんです。 調査日は令和3年10月21日、調査委員は「奈良岡委員」「西委員」「早崎委員」です。 |
| 議長 | 続きまして、令和3年10月21日に現地確認を行いました「奈良岡委員」「西委員」「早崎委員」 のどなたかで確認結果の報告をお願いします。 |
| 奈良岡委員 | はい。 |

| | |
|-------|---|
| 議 長 | 奈良岡委員お願いします。 |
| 奈良岡委員 | ただいま事務局から説明がありましたように現地確認に行っていました。 ここは共同牧場として20年以上前に使われていたところですが、法人解散になったり、他の2名の方が離農されたりで20年以上使われていなかった土地なのですが、大変荒れてしまっている状態ですし、地域としても今後牧場として利用される見込みがないということで、農地・採草放牧地と確認してきました。 |
| 議 長 | 奈良岡委員ありがとうございました。 |
| 議 長 | それではこの件に関してご意見、ご質問はございませんか？ |
| 委 員 | 異議なしの声 |
| 議 長 | ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。 申請番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。 |
| 委 員 | 全員挙手 |
| 議 長 | 全員賛成ですので、本件については原案のとおり決定いたしました。 |
| 議 長 | 次に、議案第2号「現況証明願いについて」の申請番号3を議題とします。 事務局の説明を求めます。 |
| 事務局主幹 | 申請番号3について、畑10筆、他15筆の計25筆 面積が216,001㎡です。地目は牧場、畑です。 判定地目につきましては、農地・採草放牧地以外で、利用状況は未利用となっています。 所有者は●●さんで、申請者は●●さんです。 調査日は令和3年10月19日、調査委員は「中野委員」「下間委員」「堀委員」です。 |
| 議 長 | 続きまして、令和3年10月19日に現地確認を行いました委員3名が本日欠席ということで、事務局の方で確認結果の報告をお願いします。 |
| 事務局主幹 | はい。 |
| 事務局主幹 | ただいま事務局から説明がありましたように現地確認に行っていました。 ●●さんの25筆全て農地・採草放牧地以外と確認しました。 特に問題はないと思います。 |
| 議 長 | ありがとうございました。 |
| 議 長 | それではこの件に関してご意見、ご質問はございませんか？ |
| 田頭委員 | ほとんどが牧場みたいですけど、利用されなかったのはなぜか。 |
| 事務局主任 | 面積としてはそこそこあるのですが、1筆の中に木が立っている部分が多く含まれていて、元々、牧場として広い面積ではなかったのかなと思われる土地です。 |
| 議 長 | その他に、ご意見ご質問等ございませんでしょうか？ |
| 委 員 | 異議なしの声 |

| | | |
|-------|---|---|
| 議 | 長 | ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。 申請番号3について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。 |
| 委 | 員 | 全員挙手 |
| 議 | 長 | 全員賛成ですので、本件については原案のとおり決定いたしました。 |
| 議 | 長 | 次に、日程第3 諮問第1号「稚内市農業振興地域整備計画の変更に係る意見について」を議題といたします。 事務局の説明を求めます。 |
| 事務局主幹 | | 稚内市長から下記の土地に関して、農業振興地域の変更ということで意見を求められたので、決定を求めるものです。 |
| 事務局主幹 | | 農業振興地域の用途区分を変更しようとする土地については、大字声問村字恵北畑2筆の計2筆、面積は15,430㎡です。申請者、所有者については、●●さんです。 変更の目的は、農業用施設(スタックサイロ)新設のためです。 諮問受理年月日については令和3年10月22日です。 |
| 事務局主幹 | | 意見としましては、稚内市農業振興地域整備計画における区域の変更については、やむを得ないものと認め変更を可とする考えであります。 |
| 議 | 長 | それではこの件に関してご意見、ご質問はございませんか？ |
| 委 | 員 | 異議なしの声 |
| 議 | 長 | ご意見、ご質問ないようですね。それでは採決いたします。 本件につきまして、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。 |
| 委 | 員 | 全員挙手 |
| 議 | 長 | 全員賛成ですので、本件については原案のとおり決定いたしました。 |
| 議 | 長 | 以上をもちまして、本日の総会の日程は全て終了いたしました。 大変お疲れ様でした。ありがとうございました。 |
| | | 閉会宣言 10時30分 |
| | | 議 長 |
| | | 議事録署名委員 |
| | | 議事録署名委員 |