

## 庁舎整備に関する市民説明会での質疑応答等について

### 《令和元年7月17日（水）／南地区活動拠点センター》

#### 【質疑応答】

Q1 中央地区の中での建設場所は。

A2 現段階で地区は中央地区が望ましいと考えているが、場所については、今後基本構想を策定する際に検討委員会を立ち上げ、その中で候補地を決めていく。

Q2 建設場所を決める前に、場所（土地）を確保するのが先ではないか。建設場所を決めた後に土地が確保できないことはないのか。

A2 現庁舎の前側は市の土地なので候補地の1つになる。庁舎の建設には大きな土地が必要となるので、皆さんのご意見を聞きながら候補地を決めていく。

Q3 20年後も30年後も中央地区に中心性があるのか。

A3 人口に関しては中央地区だけが減るのではなく、全体的に減っていくと想定している。中央地区、南地区、東地区の3つの拠点をつくり、まちづくりを進めていく。

Q4 昨年度のキタカラの入館者数が120万人以上とのことだが、本当にいるのか。

A4 キタカラにはJR稚内駅やバスターミナルの利用者が多数きており、映画館や道の駅もある。周辺ではイベントも開催されるため、それらを考慮すると120万人以上の方々がいると考えている。

Q5 人口が全体的に減少することだが、毎月発表されている資料では減少のスピードも違うので、その点も考慮したほうがいいのではないかと。

A5 庁舎の建設地区は、人口だけを考慮して決定せず、公共交通のアクセス性や金融機関・病院の集積度など、他の点も考慮して検討していく必要があると考えている。

Q6 庁舎にはどのような機能をもたせるのか。

A6 最初に作成する基本構想の中で、皆さんのご意見も聴きながら決めていく。

Q7 中央地区に建設する場合、津波や土砂災害の対策は問題ないのか。

A7 津波や土砂災害については、稚内市で作成しているハザードマップも活用しながら、建設場所を検討していく。

Q8 規模や機能は決まっていないのか。

A8 今後、基本構想や基本計画を作成し、お示しする。

Q9 費用はどれぐらいになるのか。

A9 市職員でのプロジェクトチーム（以下：PT）にて、現在の場所で、現在の庁舎と同規模として試算した場合、解体費も含めて総額42億円程度になると試算している。

#### 【意見】

- 駐車場に車を停めることができないことがあるので、一定の広さを確保してもらいたい。
- 防災面だけでなく、まちづくりの視点も持って進めてほしい。
- 稚内は災害が少ないが、いつ起きるかわからないので、改築は早急に進めるべきだと思う。

- 屋上へのヘリポートや非常用の食糧・発電設備も確保してほしい。
- 将来的に人口が減っていくので、まちも庁舎もコンパクトにしていかなければならない。
- 高齢化が進むと車に乗れない方も増加し、中央地区まで行けない方も増えるので、活動拠点センターでも窓口業務を行い、本庁舎に残すべき機能は残して、機能と同時に、庁舎のコンパクト化も検討してほしい。
- 現庁舎の前に新庁舎を建設する場合は駐車場の確保も難しいと思うので、着工された後はできるだけ早く建設してほしい。

#### 《令和元年7月18日（木）／東地区活動拠点センター》

##### 【質疑応答】

Q1 起債はいくら借りるのか。

A1 事業費の90%を借りることができる。PTでは現在の場所で現在と同規模だと42億円規模になると試算している。その他にも補助があれば検討していく。

Q2 現庁舎の前に建設するとなると、駐車場のスペース不足も心配されるがどう考えているか。

A2 建設場所は、候補地を複数示していきたい。もちろん駐車場の確保も含め検討していく。

Q3 現庁舎付近に建設するとなると、庁舎前の空いているスペースに建てることになるのか。

A3 そのようになる。その際には、建設中にできるだけ市民の皆さんに不便とならないようにしたい。

##### 【意見】

- 土地の確保も含め、スピード感を持って整備を進めてほしい。
- 複合化も検討してほしい。
- 人口減少にあわせ、職員や議員も減ったので、その点も考慮して検討してほしい。

#### 《令和元年7月20日（日）／文化センター》

##### 【質疑応答】

Q1 規模は現庁舎と同程度か。

A1 人口も考慮し、コンパクト化も検討していくが、今後検討委員会等で検討していく機能により規模も変わっていく。

Q2 各地区の分析では、中央地区の「居住人口」と「防災」が良い評価になっていないが、なぜ建設地区として中央地区が望ましいと考えているのか。

A3 どの項目も、各地区全体の現時点での評価である。中央地区全体として考えた際には、土砂災害区域や津波浸水予測範囲も広く、そのような評価となっているが、庁舎をそのような場所に建てるわけではない。

Q4 スムーズに進んだ場合、庁舎の完成はいつになるのか。

A4 PTでは、工事完了まで7年間と想定している。順調に進めば令和4年度に工事着工、令和7年度に完成すると想定される。

Q5 建設場所は決まっているのか。

A 5 現庁舎の前は候補地になると考えているが、それも今後検討していく。

**【意見】**

- 建物があっても人がいないと寂しい。人口が少なくても、滞在時間が長くなれば、活気も出る。
- 若い方も年配の方も、出入りがしやすく、市民交流のしやすい庁舎にしてほしい。
- 中央地区で建設を進めるのであれば、「居住人口」や「防災」など、評価の良くない点も改善していく施策も実施してもらいたい。
- 中央地区にはキタカラや商店街もあるので、一体的に、面で考えるランドデザインを描いてほしい。