

入 札 公 告

地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の5の2、第167条の6及び稚内市契約規則（昭和39年稚内市規則第6号）第3条の規定に基づき、条件付一般競争入札について次のとおり公告する。

令和7年10月14日

稚内市長 工 藤 広

1. 契約担当部局

〒097-8686

稚内市中央3丁目13番15号

稚内市企画総務部財務課契約グループ 電話0162-23-6391

2. 対象工事

「庁舎解体工事」

3. 入札参加資格

(1) 「単体企業」又は「経常共同企業体」で入札に参加する場合

入札に参加しようとする者は、下記の共通事項の条件及び対象工事ごとに定める別表の入札参加資格を満たしていなければならない。

なお、経常共同企業体での申請の場合、構成員が単体企業として同一入札に参加することは認めない。

共通事項

- ア 地方自治法施行令第167条の4の規定により一般競争入札への参加を排除されていない者であること。
- イ 令和7・8年度稚内市競争入札参加資格者名簿に対象工事ごとの定める工種で登録していること。
- ウ 公告の日から入札執行日までの間に、稚内市競争入札参加資格者指名停止事務処理要綱に基づく指名停止を受けていないこと。
- エ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（会社更生法にあつては更生手続開始の決定、民事再生法にあつては再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。
- オ 対象工事に対応する建設業法（昭和24年法律第100号）の許可業種に係る監理技術者又は主任技術者を適正に配置できること。ただし、契約金額が4,500万円（建築一式工事は9,000万円）以上となる工事は技術者を専任で配置できること。
- カ 現場代理人を専任で配置できること。

(2) 「特定建設工事共同企業体（以下、特定企業体と言う。）」で入札に参加する場合

入札に参加しようとする者は、その構成員の全てが上記の共通事項の条件及び対象工事ごとに定める入札参加資格を満たし、かつ、下記の特定企業体の結成条件を満たしていなければならない。

特定企業体は、自主結成方式とする。構成員が単体企業として同一入札に参加すること及び2以上の特定企業体の構成員として同一入札に参加することは認めない。

特定企業体の結成条件

- ア 構成員の数は2ないし3社とし、特定企業体の代表者（以下、代表者と言う。）1社と代表者以外の構成員1社又は2社とする。
- イ 各構成員の出資比率は、均等割りの10分の6以上であること。
- ウ 代表者の出資の割合が他の構成員の出資の割合を下回らないこと。

4. 入札参加資格確認申請書の配布及び提出について

この入札に参加を希望する者は、3に掲げる入札参加資格を有することを証明するため、次のとおり申請書を市長に提出し、入札参加資格の有無について確認を受けなければならない。

なお、期限までに申請書を提出しない者又は入札資格がないと認められた者は、この入札に参加することができない。

- (1) 配布期間 この告示の日から対象工事ごとに定める申請書提出期間のうち、稚内市の休日を定める条例（平成2年稚内市条例第23号）第1条に規定する休日（以下「休日」という。）を除く、午前9時から午後5時まで。
- (2) 配布方法 無償配布を受けるか又は市ホームページからダウンロードすること。
(<http://www.city.wakkanai.hokkaido.jp/>)
- (3) 配布場所 1に同じ。
- (4) 提出期間 対象工事ごとに定める。
- (5) 提出場所 1に同じ。
- (6) 提出方法 申請書に次の書類等を添付のうえ、1部を対象工事ごとに定める方法により提出すること。

- ア 配置予定技術者調書（資格証写し・雇用確認書類共）
- イ 確認結果通知を送付する返信用封筒（110円切手を貼付のこと）
- ウ 特定建設工事共同企業体協定書（甲型）（特定企業体で参加する場合）
- エ 代表者に対する委任状（特定企業体で参加する場合）
- オ その他条件があるものは、その他条件の内容を確認できる書類。
- カ 郵便による場合は、一般書留郵便又は簡易書留郵便のいずれかの方法により、提出期間内に必着のこととし、期間を過ぎて届いたものは無効とする。

(7) その他

- ア 提出された書類は入札参加資格確認事務以外に使用しない。
- イ 提出された書類は返却しない。郵便により期間を過ぎて届いたものについても同様とする。

5. 入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

(1) 日時 対象工事ごとに定める。

(2) 場所 対象工事ごとに定める。

(3) 入札方法

- ア 持参による場合は、入札書、積算内訳書を持参し、入札指定時刻の10分前までに受付を終え、入札会場で待機すること。
- イ 郵便による場合は、対象工事ごとに定める入札日を配達指定日として、入札書、積算内訳書を一般書留郵便又は簡易書留郵便のいずれかの方法により郵送すること。
- ウ 入札書には、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100の金額を記載すること。（税抜き）
- エ 予定価格を事前公表しているもの及び郵便によるものは入札執行回数を1回のみとし、公表していないもので郵便によらないものは入札執行回数を3回までとする。
- オ 予定価格を公表しているもので、予定価格を上回る入札及び最低制限価格を下回る入札があったときは、当該入札を失格とする。
- カ 郵便による入札書の送付先は、1に同じ。

(4) 落札者の決定方法

- ア 予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- イ 同額の入札をした者が2人以上あるときは、くじにより落札者を決定する。この場合において、当該入札者のうちくじを引かない者がいるときは、これに代えて当該入札事務に関係のない職員にくじを引かせる。郵便による入札においてのくじの方法については、「郵便による入札方式について」に記載のとおりとする。

(5) 入札保証金 免除する。

6. 入札の無効について

次の各号のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札書の記載金額その他入札要件が確認できない入札
- (2) 入札書の記載金額を加除訂正した入札
- (3) 入札書に記名及び押印がない入札
- (4) 1の入札者又はその代理人が同一事項について2以上の入札をしたときの入札
- (5) 代理人が2人以上の者の代理をしてした入札
- (6) 入札者が同一事項について他の入札者の代理をしたときの双方の入札
- (7) 無権代理人がした入札
- (8) その他入札に関し、不正の行為があった者のした入札

7. 契約について

- (1) 契約書作成の要否 作成を要する。
- (2) 契約保証金 契約金額が1,000万円未満の場合は免除する。契約金額が1,000万円以上の場合は、契約金額の100分の10以上に相当する額の保証を要する。ただし、共同企業体については要しない。
- (3) 前金払 契約金額の10分の4に相当する額以内とする。
- (4) 中間前金払 工期が100日以上の場合において、契約金額の10分の2に相当する額以内とする。
- (5) 部分払 対象工事ごとに定める。
- (6) 中間前金払と部分払の選択 中間前金払及び部分払が認められている場合、落札者は入札会終了後速やかにどちらか一方を選択し、契約担当部局へ届け出ること。

8. 議会の議決に付すべき契約について

予定価格1億5千万円以上の入札における契約の締結については、稚内市議会の議決に付すべき契約となるので、落札後の契約は仮契約とし、議会の議決を経たときに本契約とする。

9. その他

- (1) やむを得ない事情により、当該入札を延期又は中止する場合がある。
- (2) 入札参加者は、稚内市契約規則、稚内市条件付一般競争入札実施要綱、競争入札心得その他関係法令等の規定を承知すること。
- (3) 郵便による入札については、「郵便による入札方式について」を承知すること。

10. 入札に関しての照会先 1に同じ。

1	工事番号	R07-0109			
2	工事概要	工事名	庁舎解体工事		
		工事場所	稚内市中央3丁目 地内		
		工事内容	旧市庁舎及び公用車車庫の解体工事一式 (市庁舎：鉄筋コンクリート造・地上7階塔屋1階建・延床面積6,938㎡ ／公用車車庫：鉄筋コンクリート造・2階建・延床面積643㎡)		
		工期	契約日の翌日から 令和8年7月30日 まで		
3	予定価格	442,816,000円			
4	最低制限価格	設定しています。			
5	入札参加資格	工種	建築工事	その他工事	
		等級	A	解体	
		所在地	市内業者		
		技術者等	告示文を参照すること。		
		その他	<ul style="list-style-type: none"> ・ 3社以内の特定建設工事共同企業体であること。 ・ 代表者は、建築工事A等級に格付されていること。 ・ 構成員は、解体工事に登録されていること。 		
6	入札参加資格の申請及び審査	審査方式及び申請方法	事前審査方式・持参により提出すること。		
		申請書提出期間	告示の日の翌日から 令和7年10月31日 まで。(休日を除く)		
		結果通知日	申請を受け付けた日の翌日から起算して3日以内(休日を除く)に書面により通知する。		
7	入札参加資格がないと認められた者への理由の説明	請求方法	書面(様式は自由)により持参すること。		
		請求先及び期限	契約担当部局(告示文1)へ、通知を受けた日の翌日から起算して3日以内。(休日を除く)		
		その他	説明を求めた者に対しては、書面による請求を受け付けた日の翌日から起算して3日以内(休日を除く)に書面により回答する。		
8	設計図書の閲覧	閲覧期間	この告示の日から入札日の前日まで(休日を除く)の、午前9時00分から午後5時00分まで。		
		場所	稚内市役所 2階 建設産業部		
9	設計図書に関する質問	提出方法	書面(様式は自由)により持参すること。		
		提出先及び期限	建設産業部都市整備課へ令和7年11月10日12時00分まで(休日を除く)に提出すること。		
		その他	質問者に対しては、書面により回答する。質問に対する回答書は、入札日の前日まで(休日を除く)、午前9時00分から午後5時00分まで、閲覧場所において閲覧に供する。		
10	入札及び開札の日時・場所等	日時	令和7年11月11日 午前 10時00分		
		場所	稚内市役所(新庁舎)2階 会議室3		
		提出方法	持参すること。指定した方法によらないものは無効とする。		
11	落札者の決定方法	予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって有効な入札をした者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする。			
12	契約締結に関する事項等	日時	令和7年11月12日 午後1時30分～午後5時00分		
		入札保証金	免除する。		
		契約保証	告示文を参照すること。		
13	前金払及び部分払	前金払	します。	中間前金払	します。
		部分払	しません。		
14	建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律第9条第1項に規定する対象工事	この工事は、建設リサイクル法の対象工事です。再資源化等に要する費用及び解体工事に要する費用を含めて見積もったうえで、入札等を行って下さい。			
15	注意事項	告示文を参照すること。			
16	施行担当課及び電話番号	建設産業部都市整備課 0162-23-6466			